

Comune di Baceno (Verbano Cusio Ossola)

Approvazione del progetto definitivo con adeguamento al P.A.I. della variante al P.R.G.C. in località Goglio ai sensi dell'Art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i..

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.22 del 31/05/2021

--- omissis ---

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il decreto del Sindaco n. 2 del 28/04/2020 “Sedute del consiglio comunale e delle commissioni in videoconferenza - misure di semplificazione in materia di organi collegiali, ex art. 73 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18”;

Premesso che:

- il Comune di Baceno è dotato di Piano Regolatore Generale vigente approvato con D.G.R. n. 130/19452 del 11.12.1992 e successiva variante strutturale approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione della Giunta Regionale 7 ottobre 2002, n. 13-7253.
- successivamente all’approvazione il PRGC del Comune di Baceno è stato oggetto delle seguenti varianti: V1 – Variante parziale approvata con DCC n. 10 del 29.05.2006: modifica al PRGC ai sensi dell’Art. 17, 7° comma della LR 56/77 e s.m.i. relativa ad alcune variazioni alle previsioni di parcheggio, spazi pubblici e viabilità, allo stralcio di un area residenziale e alla modifica di aree per insediamenti turistico ricettivi;
- Il PRGC del Comune di Baceno non risulta ad oggi ancora adeguato alle disposizioni del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI);
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 52 del 13 novembre 2018 è stata adottata la proposta tecnica del progetto preliminare con adeguamento al P.A.I della variante al P.R.G.C. in località Goglio ai sensi dell'Art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., al fine di avviare alcuni interventi di riqualificazione di aree e di immobili pubblici nella borgata di Goglio e di raggiungerne la piena conformità urbanistica, sentiti in forma preliminare gli uffici della Regione Piemonte, il Comune di Baceno ha stabilito di avviare la presente variante di adeguamento puntuale al PAI, limitata alla sola Frazione di Goglio;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 2 del 11 gennaio 2019 è stato adottato il Progetto Preliminare con adeguamento al P.A.I della variante al P.R.G.C. in località Goglio ai sensi dell’Art. 17 comma 4 della L.R. 56/77 e s.m.i. ed articolo 15 della LR 56/1977 e s.m.i., costituito dagli elaborati ivi elencati, elaborato in seguito dei contributi pervenuti da parte dagli Enti intervenuti alla Prima Conferenza di Copianificazione;
- Ai sensi dell'Art. 15, comma 9, della L.R. 05/12/1977 n° 56 e s.m.i., il Progetto Preliminare con adeguamento al P.A.I della variante al P.R.G.C. in località Goglio di cui in premessa, completo di ogni suo elaborato, è stato pubblicata per 60 giorni consecutivi, dal 29/04/2020 al 28/06/2020, sul sito informatico del Comune di Baceno, e depositata presso l’Ufficio Tecnico comunale, a disposizione di chiunque intendesse prenderne visione;
- A seguito del periodo di pubblicazione del progetto preliminare non sono pervenute osservazioni e si è quindi provveduto a predisporre gli elaborati costituenti la proposta tecnica del progetto definitivo.
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 13/10/2020 è stata adottata la proposta tecnica del progetto definitivo con adeguamento al P.A.I. della variante al P.R.G.C. in località Goglio ai sensi dell'Art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., costituita dagli elaborati progettuali, prodotti dai professionisti incaricati e pervenuti a protocollo comunale n.5748 in data 25/09/2020 e protocollo n.6008 del 07/10/2020;

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 23/02/2021, è stata riadottata la proposta tecnica del progetto, recependo quanto emerso nella citata prima seduta della 2^ conferenza di copianificazione tenutasi in data 01/12/2020. Gli elaborati aggiornati e integrati, prodotti dai professionisti incaricati, sono pervenuti a protocollo comunale n.0376 e 0385 in data 19/01/2021, predisposti con i contenuti di cui all'articolo 14 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i.;
- La delibera di riadozione della proposta tecnica del progetto definitivo sostituisce e riforma la precedente delibera n. 85 del 13/10/2020. Si è provveduto quindi a trasmettere gli elaborati revisionati della proposta tecnica del progetto definitivo ai soggetti interessati e a convocare la seconda seduta della 2^ conferenza di copianificazione.

Tutto ciò premesso,

Considerato quando emerso durante la seconda seduta della 2^ conferenza di copianificazione in data 06/05/2021, si è proceduto a cura dei professionisti incaricati ad aggiornare la documentazione di variante secondo i contributi espressi in conferenza tenuto conto che gli stessi contributi non determinano modifiche al quadro del dissesto, che si intende condiviso, si da atto di poter procedere con l'approvazione del progetto definitivo da parte del Consiglio Comunale. La documentazione della variante approvata verrà quindi trasmessa alla Regione, settore difesa del suolo, per la successiva ulteriore trasmissione all'Autorità di Bacino.

Considerato ancora che la presente delibera di approvazione del progetto definitivo debba dare espressamente atto che l'efficacia della variante potrà avvenire solo a seguito della pubblicazione sul BUR, successivamente all'acquisizione dell'atto del segretario generale della stessa, così come previsto al comma 4 bis dell'art. 68 del D.lgvo 152/2006 (presa d'atto dell'Autorità di Bacino);

Dato atto che:

- la presente Variante di adeguamento al PAI recepisce gli studi elaborati relativamente al rischio valanghe, con modifica degli elaborati degli studi idraulici e geologici relativamente all'intorno significativo della borgata di Goglio, e con conseguente aggiornamento del quadro del dissesto ai sensi della Circolare P.G.R. 8 Maggio 1996 n. 7/LAP; - ai sensi dell'Art. 14 comma 4bis lett. a) e 3bis e richiamati della LR 56/77 e s.m.i.
- La presente Variante, in quanto variante di mero adeguamento puntuale al PAI è stata esclusa dal procedimento di VAS ai sensi del comma 9, art. 17 della LR 56/77 e smi;
- ai sensi dell'Art. 5 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., l'autorità procedente è identificata nel Comune di Baceno, Servizio Gestione del Territorio;

Visti gli elaborati del progetto definitivo della variante allo strumento urbanistico comunale, aggiornati ed integrati secondo quanto emerso nella citata seconda seduta della 2^ conferenza di copianificazione in data 06/05/2021, prodotti dai professionisti incaricati e pervenuti a protocollo comunale n.3353 e n.3354 in data 24/05/2021, predisposti con i contenuti di cui all'articolo 14 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i. e che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, costituiti da:

- 1-V2 Relazione illustrativa della variante;
- 1.1-V2 Allegato alla relazione illustrativa - Estratto di Piano Regolatore Generale (Versione Originale non modificata) con indicazione dell'ambito della presente variante - scala 1:2000
- 3-V2 Allegato B – Norme Tecniche di Attuazione - (versione modificata dalla presente variante, documento coordinato)
- 4-V2 Sovrapposizione della carta di sintesi delle classi di idoneità idrogeologica alla planimetria di progetto delle aree antropizzate, Goglio (estratto modificato dalla presente variante) scala 1:2000

Tavole di Piano:

- P5-V2 Planimetria di progetto aree antropizzate, Goglio (Versione modificata dalla presente variante) scala 1:2000

Approfondimenti specialistici:

Documentazione geologica

- G0-V2 Relazione geologica e relativi allegati:

Allegato A - Schede SICOD delle opere idrauliche censite

Allegato B - Schede rilevamento frane

Allegato C - Schede rilevamento valanghe

Allegato D - Schede conoidi

Allegato E - Cronoprogramma degli interventi

Allegato F - Studio valanghivo Areaquattro srl

- G1-V2 Carta geologico strutturale - scala 1:10.000;

- G2 -V2 Carta geomorfologica e dei dissesti- scala 1:10.000

- G3-V2 Carta geoidrologica - scala 1:10.000

- G4-V2 Carta valanghe - scala 1:10.000

- G5-V2 Carta opere di difesa idraulica censite e del reticolo demaniale - scala 1:10.000

- G6-V2 Carta caratterizzazione litotecnica - scala 1:10.000

- G7.1-V2 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica – scala - scala 1:5.000

- G7.2-V2 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica – scala - scala 1:2.000

Documentazione sismica

- G8-V2 Relazione descrittiva (documentazione sismica)

- G9-V2 Carta geologico tecnica (documentazione sismica) - scala 1:10.000

- G10-V2 Carta MOPS (documentazione sismica) - scala 1:10.000

Dichiarazione studio Valanghivo Goglio

Attestazione impronte digitali degli shapefile

Dato atto di aver recepito integralmente gli esiti della seconda conferenza di copianificazione e valutazione e che a tal riguardo gli elaborati del progetto definitivo, sopraelencati, sono stati adeguatamente aggiornati ed integrati dai professionisti incaricati;

Dato atto che la presente variante strutturale, che riguarda esclusivamente l'adeguamento localizzato al PAI per la frazione di Goglio, non comporta alcuna modifica alla capacità insediativa residenziale di cui all'art. 20 della LR 56/77 e smi;

Ricordato che la presente variante si configura come Variante Strutturale di natura puntuale di esclusivo adeguamento localizzato al PAI, ai sensi del comma 4 dell'Art. 17 della LR 56/77 e s.m.i., e che pertanto, ai sensi del comma 9 del medesimo Art. 17 della LR 56/77 e s.m.i., è esclusa dal processo di Valutazione Ambientale Strategica;

Rilevato che, in ordine alla coesistenza delle due delibere di Giunta Comunale n. 85 del 13/10/2020 e n. 5 del 23/02/2021 di adozione della proposta tecnica del progetto definitivo con adeguamento al P.A.I. della variante al P.R.G.C. in località Goglio, con la presente deliberazione consiliare si dovrà provvedere alla specifica che per quanto concerne le parti sostituite con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 23/02/2021, si intendono superati e sostituiti gli omologhi elaborati già approvati con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 13/10/2020;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica dei Responsabili del Servizio, espressi ai sensi dell'art. 49 e 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/00;

Visto l'art. 42 del D.Lgs 267/2000;

Disposto, dunque, dal Sindaco/ Presidente di procedere mediante votazione palese per alzata di mano, ed avendo l'esito della votazione dato il seguente risultato:

favorevoli 10 (dieci)

contrari nessuno

astenuti nessuno

su numero 10 (dieci) presenti e numero 10 (dieci) votanti

DELIBERA

1) **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

2) **Di approvare** il progetto definitivo con adeguamento al P.A.I. della variante al P.R.G.C. in località Goglio ai sensi dell'Art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i. composto dagli elaborati prodotti dai professionisti incaricati, pervenuti a protocollo comunale n.3353 e n.3354 in data 24/05/2021, predisposti con i contenuti di cui all'articolo 14 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i. e che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, costituiti da:

- 1-V2 Relazione illustrativa della variante;
- 1.1-V2 Allegato alla relazione illustrativa - Estratto di Piano Regolatore Generale (Versione Originale non modificata) con indicazione dell'ambito della presente variante - scala 1:2000
- 3-V2 Allegato B - Norme Tecniche di Attuazione - (versione modificata dalla presente variante, documento coordinato)
- 4-V2 Sovrapposizione della carta di sintesi delle classi di idoneità idrogeologica alla planimetria di progetto delle aree antropizzate, Goglio (estratto modificato dalla presente variante) scala 1:2000

Tavole di Piano:

- P5-V2 Planimetria di progetto aree antropizzate, Goglio (Versione modificata dalla presente variante) scala 1:2000

Approfondimenti specialistici:

Documentazione geologica

- G0-V2 Relazione geologica e relativi allegati:
 - Allegato A - Schede SICOD delle opere idrauliche censite
 - Allegato B - Schede rilevamento frane
 - Allegato C - Schede rilevamento valanghe
 - Allegato D - Schede conoidi
 - Allegato E - Cronoprogramma degli interventi
 - Allegato F - Studio valanghivo Areaquattro srl
- G1-V2 Carta geologico strutturale - scala 1:10.000;
- G2 -V2 Carta geomorfologica e dei dissesti- scala 1:10.000
- G3-V2 Carta geoidrologica - scala 1:10.000
- G4-V2 Carta valanghe - scala 1:10.000
- G5-V2 Carta opere di difesa idraulica censite e del reticolo demaniale - scala 1:10.000
- G6-V2 Carta caratterizzazione litotecnica - scala 1:10.000
- G7.1-V2 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala - scala 1:5.000
- G7.2-V2 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione

urbanistica – scala - scala 1:2.000

Documentazione sismica

- G8-V2 Relazione descrittiva (documentazione sismica)
- G9-V2 Carta geologico tecnica (documentazione sismica) - scala 1:10.000
- G10-V2 Carta MOPS (documentazione sismica) - scala 1:10.000

Dichiarazione studio Valanghivo Goglio

Attestazione impronte digitali degli shapefile

- 3) **Di dare atto** che tale progetto definitivo, qui approvato, ha recepito integralmente gli esiti della seconda Conferenza di copianificazione e valutazione;
- 4) **Di dare atto** che
 - la presente variante strutturale, riguarda esclusivamente l'adeguamento localizzato al PAI per la frazione di Goglio, e non comporta alcuna modifica alla capacità insediativa residenziale di cui all'art. 20 della LR 56/77 e smi;
 - la presente variante si configura come Variante Strutturale di natura puntuale di esclusivo adeguamento localizzato al PAI, ai sensi del comma 4 dell'Art. 17 della LR 56/77 e s.m.i., e che pertanto, ai sensi del comma 9 del medesimo Art. 17 della LR 56/77 e s.m.i., è esclusa dal processo di Valutazione Ambientale Strategica;
- 5) **Di trasmettere** il progetto definitivo con adeguamento al P.A.I. della variante al P.R.G.C. alla Regione Piemonte, Settore difesa del suolo per la successiva ulteriore trasmissione all'Autorità di Bacino, oltre che ai fini del monitoraggio ed aggiornamento degli strumenti di pianificazione di area vasta, secondo le previsioni di cui all'Art. 15 comma 17 della LUR;
- 6) **Di trasmettere** altresì il progetto definitivo con adeguamento al P.A.I. della variante al P.R.G.C. alla Provincia del VCO;
- 7) **Di dare atto** che l'efficacia della variante avvera con la pubblicazione della presente deliberazione sul BUR, successivamente all'acquisizione dell'atto del segretario generale dell'Autorità di Bacino, così come previsto al comma 4 bis dell'art. 68 del D.lgvo 152/2006 (presa d'atto dell'Autorità di Bacino);
- 8) **Di dare atto** altresì, ai sensi dell'art. 58 della LR 56/1977, resta in essere l'applicazione delle misure di salvaguardia e pertanto, fino alla pubblicazione del relativo atto di approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e comunque non oltre i termini previsti dal comma 8 della LUR, il Comune sospende ogni determinazione sulle istanze o dichiarazioni di trasformazione urbanistica in contrasto con la variante di che trattasi;
- 9) **Di specificare** che, per quanto concerne l'adozione della proposta tecnica del progetto definitivo della variante di che trattasi, a seguito della deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 23/02/2021 si intendono superati e sostituiti gli omologhi elaborati già approvati con la precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 13/10/2020;
- 10) **Di disporre** che, in seguito all'entrata in vigore della variante con la pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione della deliberazione di approvazione, successivamente alla presa d'atto dell'Autorità di Bacino, lo strumento urbanistico sia esposto in tutti i suoi elaborati, in pubblica e continua visione sul sito informatico del Comune di Baceno;
- 11) **Di dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica per i successivi adempimenti previsti dalla

L.R. n.56/1977 e s.m.i. conseguenti all'adozione della proposta tecnica del progetto definitivo con adeguamento al P.A.I. della variante al P.R.G.C. in località Goglio;

12) **Di demandare** gli adempimenti inerenti e conseguenti agli uffici competenti, per quanto di rispettiva competenza.

- - - *omissis* - - -