

Al **COMUNE DI BACENO**
Via Roma, 56
28861 – BACENO (VB)

Oggetto: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE IN FRAZIONE OSSO, CATASTO TERRENI FOGLIO 39 PARTICELLE 84-89-90.

Per le persone fisiche:

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente a _____ via _____ n _____
C.F. _____, regime patrimoniale (se coniugato) _____

(in caso di procura): in qualità di procuratore del Sig. _____
nato a _____ il _____
residente a _____ via _____ n _____
C.F. _____, regime patrimoniale (se coniugato) _____
ovvero

Per le Società o Enti di qualsiasi tipo:

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente a _____ via _____ n _____
C.F. _____ in qualità di _____
della Società/dell'Ente _____
con sede legale in _____ via _____ n _____
C.F. _____ P.IVA. _____

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica per la vendita del fabbricato in oggetto;

DICHIARA

- di presentare l'offerta per persona da nominare, ai sensi dell'art. 1401 del codice civile, con riserva di nominare successivamente, ai sensi del medesimo articolo e nei termini prescritti dall'avviso d'asta, la persona per la quale ha agito;

(N.B.: depennare la dichiarazione precedente se non si intende presentare offerta per persona da nominare)

- di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nell'avviso d'asta;

- di aver preso conoscenza dei documenti disponibili presso il Comune di Baceno in relazione all'immobile oggetto di vendita ed in particolare dei dati ed elementi risultanti dalla perizia di stima riferita al medesimo e di accettarli incondizionatamente;

- di aver preso conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto del lotto posto in vendita, come "visto e piaciuto";

- di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di novanta giorni successivi a quello dello svolgimento dell'asta;

SCHEMA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA, ALLEGATO "A" ALL'AVVISO AVVISO DI VENDITA DI FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE IN FRAZIONE OSSO, APPROVATO CON DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO COMUNALE n. 162 del 14/10/2025.

- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione del lotto non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di compravendita e comunque solo ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto con le modalità precisate nell'avviso di vendita;

- di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi incluse imposte, tasse e spese notarili) relativi alla vendita del lotto saranno totalmente a carico dell'acquirente;

- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del lotto oggetto della vendita, la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e la conseguente perdita del diritto alla ripetizione del deposito cauzionale infruttifero;

[\(solo per le persone fisiche\)](#)

- di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;

[\(solo per le persone fisiche\)](#)

- di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni;

[\(solo per le persone fisiche\)](#)

- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.

[\(solo per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo\)](#)

- che l'impresa/Società/Ente che rappresento non si trova in stato di fallimento e non è incorsa negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;

[\(solo per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo\)](#)

- che l'impresa/Società/Ente che rappresento non si trova in nessuna condizione che comporta il divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni,

[\(solo per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo\)](#)

- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. per l'impresa/Società/Ente che rappresento

Data_____

Firma

Allegare fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.